

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"

Утверждаю  
Директор ООО "УК "Энергия"



## Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2023 год

МКД: ул. Геологов, 10 А  
Площадь 3 970,00 кв.м.

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	226 299		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	108 434		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	839 905		
8.	- за содержание дома	руб.	501 729		
9.	- за текущий ремонт	руб.	238 152		
10.	- за услуги управления	руб.	100 024		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	886 436		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	860 696		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	25 740		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 112 735		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)	руб.	85 977		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	87 643		
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 966	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	23 820	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,50
21.3.	Уборка придомовой территории	119 100	По графику	руб./кв. м.	2,50
21.4.	Уборка лестничных клеток	38 112	По графику	руб./кв. м.	0,80
21.5.	Дезинсекция и дератизация	4 764	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	161 976	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,40
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	28 438	Круглосуточно	кВт*час	20 027
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	37 657	Круглосуточно	куб.м	310
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	23 123	Круглосуточно	куб.м	1 522
21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	33 847	Круглосуточно	куб.м	1 833
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).</b>					
22.	Текущий ремонт	410 654	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	8,62

22.1.	Ремонт подъездов №1-4	410 654	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	8,62
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	100 024	Ежедневно	руб./кв. м.	2,10
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	42 281
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	33 428
<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>					
			Единица измерения		
34.	Общий объем потребления			куб.м	6 229
35.	Начислено потребителям			руб.	94 612
36.	Оплачено потребителями			руб.	99 218
37.	Задолженность потребителей			руб.	13 347
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	96 454
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	96 454
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>					
			Единица измерения		
42.	Общий объем потребления			куб.м	8 684
43.	Начислено потребителям			руб.	160 396
44.	Оплачено потребителями			руб.	161 644
45.	Задолженность потребителей			руб.	20 081
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	184 612
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	184 612
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
50.	Количество поступивших претензий			ед.	0
51.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
52.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
53.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
54.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	0
55.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
56.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0